

Sehnsüchtig erwartete Residenz

Berikon: Musterwohnung der Überbauung «Belano» ist Publikumsmagnet

Die eine möbliert und andere im Rohbau: Die 35 Wohnungen der Seniorenresidenz «Belano» standen im Fokus von gut 300 Besucherinnen und Besuchern. Erstbezug ist ab Frühling 2017 möglich.

Ruth Meier

Längst vor der offiziellen Begrüssung durch Andrea Trussardi, Kommunikationsleiterin der BH Group, und Berikons Gemeindeammann Stefan Bossard drängten die vielen Besucherinnen und Besucher zum Eingang der Seniorenresidenz «Belano». Dieses enorme Interesse von gegen 300 Personen erläutert Andrea Trussardi: «Bereits die erste Informationsveranstaltung im Mai fand grosse Beachtung. Per Mail haben wir die Leute ständig auf dem Laufenden gehalten. Viele sind in Begleitung ihrer Familien gekommen.»

Viel Lob nach erstem Augenschein

Als hätten diese Worte nach Bestätigung gesucht, schreitet eine ältere Dame in den ersten Stock. Sie will die Musterwohnung anschauen. Im Schlepptau hat die zielstrebige Frau ihre erwachsenen Kinder. Diese haben sich mit Prospektmaterial eingedeckt. Was zeigt sich hinter der Wohnungstüre? Wie werde ich meine Möbel platzieren? Was sehe ich, wenn ich aus dem Fenster schaue? Die Musterwohnung offenbart eine breite Fensterfront Richtung «Beri-Märt». Ein zweckdienliches Bad, eine offene Küche, genügend Platz im Ess- und Wohnbereich sowie das separate Schlafzimmer ernten viel Lob und Anerkennung. Jede Wohnung verfügt über einen gedeckten Sitzplatz oder eine Loggia.

Neben der möblierten Musterwohnung konnten am Samstag weitere Wohnungen im Rohbau besichtigt



Grosser Ansturm auf die Seniorenresidenz Belano an der Corneliastrasse.

Bild: Ruth Meier

werden. Im Angebot stehen fünf Anderthalbzimmerwohnungen, zwei mit viereinhalb Zimmern und je 14 Wohnungen mit zweieinhalb oder dreieinhalb Zimmern. Für die Erstvermietung ist Anliker Immobilien zuständig. Die Monatsmieten der 35 Seniorenwohnungen an der Corneliastrasse 8 bewegen sich in einer Bandbreite von 1245 bis 2840 Franken. Darin enthalten ist die monatliche Dienstleistungspauschale von 220 Franken. Diese umfasst unter anderem den Rezeptionsbetrieb während zwei Stunden an den Werktagen, ein Angebot für TV-, Telefon-, Radio- und

Internetnutzung sowie die Reinigung der Gemeinschaftsräume wie Cafeteria, Atelier und Fitnessraum.

Die BH Group baut in Zusammenarbeit mit der auf seniorengerechtes Bauen spezialisierten Trevita AG. Diese ist für den Betrieb zuständig. Für die Dienstleistungen zeichnet die «Private Care AG» verantwortlich. Von Administrations- oder Verpflegungsservices über Wohnungspflege, Ferienservice oder auch Kurse kann einiges gebucht werden. Dazu gehören auch individuelle Pflegedienste. «Selbstverständlich können die Mieterinnen und Mieter auch andere

Dienstleister wie die Spitex Mutschellen berücksichtigen», erklärte Sabine Jordi, Leiterin Pflege bei Private Care AG. Spitex-Präsident Heinz Müller und Teamleiterin Gaby Bättig waren aus diesem Grund auch vor Ort.

Berikons Gemeindeammann Stefan Bossard begrüsst die vielen Interessierten mit Blick auf das Herbstwetter: «Die Seniorenresidenz Belano nimmt Farben und Formen an und bereits in einem halben Jahr sind die Wohnungen belebt».

Weitere Informationen: www.bhgroup.ch, www.trevita.ch, www.anlikerimmobilien.ch.