



An der Rezeption organisiert das Team für die Bewohnenden diverse Services.



Der Fitnessraum ist mit modernen Geräten für jedes Alter ausgestattet.

Bilder: Belano Zuhause

Wohnen für Generationen

Am Samstag, 24. Juni, feiert das neue «Belano Zuhause» in Wohlen von 10 bis 14 Uhr Eröffnung. Alle sind eingeladen, das moderne Daheim an der Jurastrasse 10A zu besichtigen.

Zentral in Wohlen, an der Jurastrasse 10A, steht das neue Belano Zuhause. Es beherbergt 38 schwellenlose und altersgerechte Wohnungen mit Loggia oder Sitzplatz und mit 1½, 2½ oder 3½ Zimmern. Die meisten Wohnungen wurden per 1. Mai 2023 von ihren Mieterinnen und Mietern bezogen, nur noch wenige stehen zur Verfügung. Am Wochenende wird das neue Daheim feierlich eröffnet.

Offene Türen am Samstag, 24. Juni, 10 bis 14 Uhr

Im Zuhause mit Mehrwert für Alt und Jung, für Seniorinnen, Senioren, Paare, Singles und Familien, findet am Samstag, 24. Juni 2023, von 10 bis 14 Uhr die Eröffnungsfeier statt. Musterwohnungen, sämtliche Gemeinschaftsbereiche und die allgemeinen Räume wie die Rezeption, die Cafeteria, das Atelier sowie der Fitnessraum können besichtigt werden. Das Team von Belano Zuhause beantwortet gerne alle Fragen und zeigt Interessentinnen und Interessenten die Möglichkeiten der modernen Wohnform. Die Türen stehen allen ohne Voranmeldung offen.

Service, Notruf, App, Gemeinschaftsräume und vieles mehr

Als günstige Alternative zum Pflegeheim bietet Belano Zuhause Wohnkomfort, schenkt eine hohe Lebensqualität und gewährleistet Sicherheit. Es ermöglicht selbstbestimmtes Wohnen mit Service und Unterstützung für Seniorinnen, Senioren und für alle Generationen. Im Konzept fest integriert ist der Rund-um-die-Uhr-Notruf, der bei medizinischen und technischen Notfällen während 24 Stunden an sieben Tagen die Woche umgehende Hilfeleistung ermöglicht. Hell und warm gestaltete Gemeinschaftsbereiche wie die Cafeteria, der Gartensitzplatz, das Atelier oder der Fitnessraum erweitern den Wohnraum und laden zum Verweilen, Austauschen und Mitmachen ein. Diverse Dienstleistungen wie die Textilreinigung, der Wäscheservice oder die Wohnungspflege können nach Bedarf an der Rezeption oder über die «Belano Zuhause»-App gebucht werden. Ein Tablet steht in jeder Woh-



Jassen, backen, Geburtstage feiern oder Zeitung lesen – die Cafeteria ist ein Treffpunkt.

nung zur Verfügung. Das Mehrfamilienhaus «Ahorn» ist im Minergie-Baustandard erstellt und verfügt über eine Photovoltaikanlage, Elektroladestationen und ausreichend Parkplätze.

Wie eine grosse Familie

Elfriede Affolter ist Bewohnerin im Belano Zuhause. Sie schwärmt von Konzept: «Jung und Alt wohnen zusammen. Das gefällt mir. Und erinnert mich an frühere Zeiten. Damals lebten

alle Generationen unter einem Dach. Genau wie hier. Wir sind wie eine grosse Familie.» Sie fügt an: «Ich empfehle Menschen, die auf dem Weg in die Pensionierung sind, hierherzukommen. Man hat mehr Zeit für Freizeit, um das Leben zu geniessen, jeden Tag.»

Profund Anlagestiftung als Investorin

Die Profund Anlagestiftung ist Investorin des Belano Zuhause in Wohlen. Alex Schärer, Geschäftsführer Profund Anlagestiftung, sagt: «Das «Belano Zuhause»-Konzept füllt eine Lücke im Angebot und bietet ein klares Konzept. Inhalt und Umsetzung überzeugen. Es ist flexibel, keine explizite Pflege- oder Gesundheitseinrichtung und bietet Bewohnenden unzählige Vorteile. Es werden soziale Aspekte wie das Zusammenleben gefördert und mit den Gemeinschaftsräumen Begegnungsmöglichkeiten geschaffen.» Er fasst zusammen: «Wir wollen möglichst glücklich alt werden. Belano Zuhause kann dies unterstützen. Alles, was das Konzept bietet, wird irgendwann vielleicht wichtig.»

267 Wohnungen bewohnt, weitere 300 Wohnungen geplant

Künftig sollen weitere Einrichtungen entstehen, die eine Wohnform der Zukunft ermöglichen. Denn die Nachfrage nach selbstbestimmtem Wohnen auch im Alter ist sehr gross, wie die hohe Vermietungsquote zum Zeitpunkt der Eröffnungen sämtlicher neuer Standorte zeigt. Die

Belano Group ist Entwicklerin und Betreiberin der «Belano Zuhause»-Betriebe und erlebt die grosse Begeisterung der Bewohnerinnen und Bewohner täglich. Darum will das Unternehmen immer mehr Menschen die Möglichkeit bieten, von den Vorteilen zu profitieren. Derzeit integrieren sechs Überbauungen an den Standorten Berikon, Grüningen, Ostermündigen, Uzwil, Wohlen und Unterengstringen insgesamt 267 altersgerechte Mietwohnungen. Das Serviceangebot wird täglich von mehr als 400 Bewohnerinnen und Bewohnern genutzt. Sechs weitere Projekte mit rund 300 Wohnungen, die voraussichtlich bis 2028 bezogen werden können, sind in Planung.

Kontakt und weitere Informationen:

Belano Zuhause
Zentrum Staldenbach 8
8808 Pfäffikon
info@belano.ch
Telefon 055 505 30 20
www.belano.ch

BELANO[®]
ZUHAUSE

Alle Vorteile auf einen Blick

- Notruf und Helpdesk während 24 Stunden 7 Tage die Woche
- barrierefreie, moderne, gemütliche, helle Wohnungen, nach LEA Label Gold ausgebaut
- schwellenlose Bäder, praktische Küchen, nach LEA Label Gold ausgebaut
- Pflege durch die öffentliche oder private Spitex in der eigenen Wohnung
- attraktive und kostengünstige Alternative zum Pflegeheim
- «Belano Zuhause»-App
- Tablet oder Notrufgerät (je nach Situation und Ortschaft) in jeder Wohnung
- Internet über WLAN im ganzen Gebäude
- Rezeption (i. d. R. Mo bis Fr 2 Std. täglich) mit Beratung und Organisation
- breites Dienstleistungsangebot auf Wunsch
- Cafeteria mit Gartensitzplatz
- Fitnessraum und Atelier
- gemütliche Gestaltung der Gemeinschaftsräume im Thema Wald
- helle Räume, ideale Lichtverhältnisse, warme Farben
- klare, gut lesbare Beschriftung im ganzen Haus
- Komfortlüftung
- elektrisch öffnende Türen in den allgemeinen Bereichen
- nachhaltige Bauweise mit Minergie-Baustandard und Photovoltaik
- zentrale Lage, nahe zu öffentlichem Verkehr, Einkaufen, Dienstleistern