

BELANO®

ZUHAUSE

Medienmitteilung vom 26. April 2021

SPATENSTICH FÜR DAS BELANO ZUHAUSE IN BALSTHAL

Am Montag, 10. Mai 2021, findet der Spatenstich für das Belano Zuhause in Balsthal statt. Rita Fuhrer, alt Regierungsrätin und VR-Mitglied der Projektentwicklerin Belano Group AG, eröffnet die Feier. Die Bauherrschaft Rütli AG und Belano Residenz AG, der Gemeinderat von Balsthal sowie die ausführende RIM Generalunternehmung AG wenden sich mit einer Ansprache an die Gäste.

Auf dem „Sagi Areal“ an der Falkensteinerstrasse 18 entsteht ein neues Belano Zuhause mit Service nach Bedarf, Rezeption, 24/7-Notrufsicherheit und Gemeinschaftsräumen. Die vier Mehrfamilienhäuser Ahorn, Birke, Carolina und Douglasie beherbergen 40 barrierefreie, seniorengerechte Wohnungen mit 1.5 bis 3.5 Zimmern sowie Loggia, Balkon oder Sitzplatz. Ebenso befinden sich im Belano Zuhause integriert das Ärztehaus Balsthal und die Augenklinik Heuberger. Gebaut wird nach LEA-Label Gold. Am 10. Mai 2021 startet mit dem Spatenstich die Realisation des Projekts. Ärztezentrum und Augenklinik werden im Winter 2022, die Wohnungen im Frühjahr 2023 bezogen. Der Spatenstich findet unter Einhaltung der BAG-Richtlinien statt.

Individualität mit Integration für Senioren, Paare, Familien und Singles

Das Belano Zuhause ist eine moderne Wohnform, die individuelles Wohnen in Gesellschaft an zentraler Lage möglich macht und alle Altersgruppen am aktiven, gemeinschaftlichen Leben teilhaben lässt. Die Durchmischung der Generationen fördert das Miteinander sowie soziale Integration und damit die psychische Gesundheit. Senioren, Paare, Familien und Singles finden ein Daheim, das dank Service, Sicherheit und Rückhalt künftig immer gefragter sein wird.

Service nach Bedarf und Gemeinschaftsräume

An der hauseigenen Rezeption oder über die Belano App – ein Tablet findet sich in jeder Wohnung zur freien Nutzung – können diverse Services wie beispielsweise Spitex-Pflege, Wohnungsreinigung oder Mahlzeiten-Lieferung organisiert werden. Verrechnet wird nur nach Bezug. Die Gemeinschaftsräume Cafeteria, Atelier, Fitness und Bibliothek laden ein zum gegenseitigen Austausch und zur persönlichen Entfaltung. Sie erweitern den Wohnraum und schaffen mit ihrem farbtherapeutischen Konzept im Thema Wald, Naturmaterialien sowie einem hochwertigen Ausbau ein Ambiente zum Wohlfühlen.

24/7-Notruf, elektronisches Schliesssystem und Schlüsseltresor ohne Zusatzkosten inbegriffen

Der bonacasa-24/7-Sicherheitsstandard garantiert ein ganzheitlicher Rund-um-die-Uhr-Notrufservice, der bei medizinischen Notfällen umgehende Hilfeleistung ermöglicht. Ein elektronisches Schliesssystem mit Schlüsseltresor sorgt dafür, dass die Einsatzkräfte im Notfall rasch in die entsprechenden Räume gelangen und die in Not geratene Person schnellstmöglich versorgen können. Diese Services sind im Mietpreis inbegriffen und für alle Bewohnenden ohne Zusatzkosten nutzbar.

An zentraler Lage mitten in Balsthal

Das Belano Zuhause in Balsthal ist auf dem Sagi-Areal sehr zentral in der Ortschaft und in unmittelbarer Nähe zur Schule, zu Kindergärten und zu den Filialen der bekannten Grossverteiler gelegen. Der Bahnhof ist in wenigen Schritten erreichbar. Auf die Autobahn A1 gelangt man über die Nachbargemeinde Oensingen. Verschiedene Restaurants, die Post und mehrere Bushaltestellen befinden sich nur wenige Meter vom Belano Zuhause entfernt.

Laufende Betriebe voll vermietet, rund 600 neue Wohnungen entstehen

Die laufenden Belano Zuhause Betriebe sind voll vermietet, es bestehenden Wartelisten. Rund 600 neue Belano Zuhause Wohnungen sind in Realisation oder in Entwicklung. Das nächste Belano Zuhause wird am 1. August 2021 in Ostermundigen eröffnet und integriert 67 barrierefreie Wohnungen.

BELANO®

ZUHAUSE



Das Belano Zuhause in Balsthal ist ein Senioren- und Generationenwohnen mit Service nach Bedarf, 24/7-Notruf, Rezeption und Gemeinschaftsräume, das Senioren, Singles, Familien und Paaren ein selbständiges, selbstbestimmtes und freiheitliches Leben mit sozialer Einbindung ermöglicht. Vier Mehrfamilienhäuser beherbergen 40 barrierefreie Mietwohnungen – gebaut nach LEA-Label Gold – eine Cafeteria, ein Atelier, ein Fitness-Raum, eine Bibliothek sowie Arztpraxen – allgemeine Ärzte und Augenärzte.

Beilagen: Visualisierung